



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 3 - DIP. 01

SERV. 2 - Progettazione, direzione lavori, manutenzione e ristrutturazione dell'edilizia scolastica. Zona sud - DPT0102

e-mail: ediliziascolasticasud@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3943 del
06/08/2026

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Emiliano Amati

Responsabile del procedimento

Emiliano Amati

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 INV 3.3 - CIA ES 13 1055 P - CUP F85B18005840003 - "L.C. VIVONA - Via della Fisica, 14 Roma. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I." (DM 26.08.92). Approvazione in linea tecnica della Variante in corso d'opera senza aumento di spesa ai sensi dell'Art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Cardoli Daniele

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

il Regolamento (UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;

in particolare, la Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

gli Operational Arrangements (OA), siglati il 28 dicembre 2021 dal Commissario europeo per l'economia Paolo Gentiloni e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze Daniele Franco, atti formali con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;

la legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

la legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

la legge 30 dicembre 2020, n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023”;

l’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;

il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 recante l’individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 - come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 - recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

il decreto del Ministro dell’Istruzione di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, con il quale è istituita presso l’Ufficio di Gabinetto del Ministero dell’istruzione, in posizione di indipendenza funzionale e organizzativa, l’Unità di

missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del PNRR a titolarità del Ministero stesso, con durata fino al completamento dell'attuazione dei predetti interventi e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2026;

il decreto del Ministro dell'Istruzione 30 novembre 2021, n. 341, modificato dal D.M. 11 febbraio 2022, n. 26, con il quale sono stati individuati e posti alle dipendenze dell'Unità di missione per il PNRR gli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione centrale del Ministero già esistenti, il cui ambito funzionale è coerente con gli obiettivi e le finalità del PNRR;

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178";

il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

la Circolare 29 ottobre 2021, n. 25 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti";

la Circolare 14 dicembre 2021, n. 31 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target";

la Circolare 30 dicembre 2021, n. 32 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";

la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR - Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

la Circolare 18 gennaio 2022, n. 4 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative";

la Circolare 24 gennaio 2022, n. 6 MEF-RGS recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR";

il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

la Circolare 10 febbraio 2022, n. 9 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”;

il decreto-legge 25 febbraio 2022, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 2022, n. 28 recante “Disposizioni urgenti sulla crisi in ucraina”;

il decreto-legge 1 marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34 recante “Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”;

il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51 recante “Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina”;

la Circolare 29 aprile 2022, n. 21 MEF-RGS recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC”;

il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79 recante “Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

la Circolare 14 giugno 2022, n. 26 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target connessi alla seconda “Richiesta di pagamento”;

la Circolare 21 giugno 2022, n. 27 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR”;

il decreto-legge 21 giugno 2022, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2022, n. 122 recante “Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali”;

la Circolare 26 luglio 2022, n. 29 MEF-RGS recante “Modalità di erogazione delle risorse PNRR”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

il d.p.c.m. 28 luglio 2022 recante “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;

decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 21 settembre 2022, n. 31 MEF-RGS recante “Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50”;

la Circolare 22 settembre 2022, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza – acquisto di immobili pubblici a valere sul PNRR”;

il decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144 recante “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

la Circolare 13 ottobre 2022, n. 33 MEF-RGS recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”;

la Circolare 17 ottobre 2022, n. 34 MEF-RGS recante “Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”;

la Circolare 9 novembre 2022, n. 37 MEF-RGS recante “Procedura “semplificata” di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post;

l'art. 6, comma 1, del decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri” ai sensi del quale “Il Ministero dell'istruzione assume la denominazione di Ministero dell'istruzione e del merito”;

la Circolare 7 dicembre 2022, n. 41 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione milestone/target connessi alla terza “Richiesta di pagamento” alla C.E.”;

il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 30 del 16 marzo 2023 recante “Approvazione Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle misure PNRR di competenza del Soggetto attuatore “Città metropolitana di Roma Capitale”;

la Circolare 22 marzo 2023, n. 11 MEF-RGS recante “Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target”;

la Circolare 14 aprile 2023, n. 16 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori - Rilascio in esercizio sul sistema informativo ReGiS delle Attestazioni dei controlli svolti su procedure e spese e del collegamento alla banca dati ORBIS nonché alle piattaforme antifrode ARACHNE e PIAF-IT”;

la Circolare 27 aprile 2023, n. 19 MEF-RGS recante “Utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;

la Circolare 24 luglio 2023, n. 25 MEF-RGS recante “Linee guida operative relative alle modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;

la Circolare 15 settembre 2023, n. 27 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007”;

la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “Norme per l'edilizia scolastica”;

la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

la legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria”), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 “Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari”);

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n.77 recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”, c.d. decreto rilancio;

il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 recante “Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economia” c.d. Decreto agosto;

il decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n.106 recante “Misure urgenti connesse all’emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.”, c.d. Decreto sostegni-bis;

il decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 convertito, con modificazioni, dalla Legge 25 febbraio 2022, n. 15 recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi”;

la legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”;

la legge 29 dicembre 2022, n. 197 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”;

la legge 30 dicembre 2023, n. 213 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”;

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

l’articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023” e “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data”;

l'articolo 229, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che “nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma”;

la DCM n. 84 del 23/12/2024 recante: “Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027”;

la DCM n. 85 del 23/12/2024 recante: “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: “Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. a) dello Statuto - Approvazione”;

la deliberazione del Sindaco metropolitano n.21 del 26/02/2025 recante “Adozione del rendiconto della gestione 2024;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: “Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29 marzo 2025 recante “Rendiconto della gestione 2024 – Approvazione”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29 marzo 2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante: “Variazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025 – 2027 e modifica dell’organigramma e del funzionigramma dell’Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città Metropolitana di Roma Capitale”;

la deliberazione n. 29 del 01/08/2025 - Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 – Adozione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026 – 2028, Approvazione;

la deliberazione n. 41 del 22/09/2025 – Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. – Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 – Art. 193, comma 1, del T.U.E.L.;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio - Art. 193 T.U.E.L.”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 55 del 29.12.2025 recante: “Approvazione definitiva con Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 – Approvazione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026-2028”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 56 del 29.12.2025 recante: “Approvazione Bilancio di Previsione 2026 – 2028 e relativi allegati ai sensi dell'art. 162, comma 1, del TUEL”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 1 del 30/01/2026 recante “Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2026-2028 Art.169 del T.U.E.L. e Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione”;

il Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 5 febbraio 2026 recante “Approvazione, in via d’urgenza ex art. 175, comma 4 del T.U.E.L. delle variazioni al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 -integrazioni Fondi PNRR - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica per un importo complessivo pari a 1.285.000,00”;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

il Decreto del Sindaco metropolitano n. 37 del 19/03/2026 avente a oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2025 - Art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e Art. 3, comma 4, allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011. Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato uscita 2025 - entrata 2026. Variazione Bilancio di Previsione 2026-2028”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 41 del 31/03/2026 Variazione Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) Triennio 2025 - 2027 - Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) Triennio 2026- 2028;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 23 del 13/05/2026 recante “Rendiconto della Gestione 2025 - Approvazione”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 13/05/2026 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco annuale 2026 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026-2028”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 61 del 29/07/2026 recante “Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 (Art. 175, comma 8, T.U.E.L.). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco annuale 2026 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026-2028. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2026-2028 - Art. 193 T.U.E.L.”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 62 del 29/07/2026 recante “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2027-2029 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2027-2029 ed Elenco Annuale dei Lavori 2027 - Adozione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2027-2029 - Adozione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni dei beni patrimoniali e Programma di Valorizzazione del Patrimonio indisponibile 2027-2029. Approvazione”;

PREMESSO che

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 2 del Dipartimento I R.U. 2253 del 09/06/2025, veniva nominato RUP dell'intervento l'Arch. Luca Scarpolini, in sostituzione dell'Arch. Salvatore Fallica;

con stessa Determinazione Dirigenziale del Servizio 2 del Dipartimento I R.U. 2253 del 09/06/2025, veniva nominato Direttore Lavori l'Arch. Chiara Di Egidio;

con Determinazione Dirigenziale n. 3951 di R.U. del 19/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Arch. Pierluigi Milone;

il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma esprimeva sul progetto definitivo parere di conformità alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi, in data 21/12/2021, prot. 87389, fascicolo 76006, acquisita al protocollo CMRC-2022-0194204;

con nota prot. CMRC-2021-0200428 del 30/12/2021, il progetto definitivo era stato sottoposto all'approvazione dell'Ente EUR S.p.A., che con messaggio di posta elettronica del 27/01/2022 acquisito in pari data al prot. CMRC-2022-0019352, aveva espresso il suo nulla osta alla realizzazione delle opere descritte nella relazione e nel progetto definitivo;

la Sovrintendenza Capitolina esprimeva il parere preventivo favorevole in data 10/10/2022 prot. n. RI/32062, acquisito al protocollo CMRC-2022-0156468 del 10/10/2022, giunto a seguito di precedente richiesta protocollo CMRC-2022-0129423 del 12/08/2022;

con Determinazione Dirigenziale n. 318 di R.U. del 11/02/2022, con cui è stata attivata la procedura negoziata per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. - Liceo Statale F. VIVONA, Via della Fisica - Roma, ed è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, redatto dall'Arch. Pierluigi Milone;

con Determinazione Dirigenziale n. 318 di R.U. del 11/02/2022 a contrarre, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, redatto dall'Arch. Pierluigi Milone ed è stata attivata la procedura negoziata per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. per il Liceo Statale F. VIVONA via della Fisica 14 in Roma;

con Determinazione Dirigenziale n. 347 di R.U. del 15/02/2022, è stata approvata la proposta di aggiudicazione;

con Determinazione Dirigenziale n. 890 di R.U. del 01/04/2022, è avvenuta la presa d'atto dell'aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'intervento: CUP F85B18005840003 CIA ES 13 1055 P PNRR- Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU (NGEU) - M4C1 inv.3.3 - ROMA L.C. Vivona via della Fisica, 14 - Lavori finalizzati all'ottenimento del CPI (D.M. 26.08.92) a favore della società EDILMAYOR Srl, Via Posillipo 239 - 80123 Napoli (NA) - C.F. 06949200635 - P.IVA 03320331212 con un ribasso percentuale offerto pari al 20,428% ed un conseguente importo contrattuale pari a € 588.756,51, così composto € 556.862,36 per la parte lavori, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza+ lavori in economia pari a €57.913,29 + €5.521,51) (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 55.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 137.558,25 uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pari a € 137.558,25 e riportato nei documenti di gara), € 13.100,10 per indagini geologiche, relazione geologica, verifiche di carattere strutturale e spese generali e utili di impresa ed € 18.794,05 per la parte progettazione oltre € 122.509,72 per IVA 22% sull'importo dei lavori, € 2.882,02 per IVA 22% sull'importo delle indagini, € 751,76 per CNPAIA 4% ed € 4.300,08 per IVA 22% sull'importo dei servizi di progettazione per un importo complessivo contrattuale lordo pari ad € 719.200,09;

con nota prot. CMRC-2023-0186035 del 20/11/2023 e prot. CMRC-2023-0186661 del 21/11/2023 l'impresa aggiudicataria EDIL MAYOR s.r.l. trasmetteva il progetto esecutivo;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

il RUP Arch. Salvatore Fallica, al tempo, ha provveduto alla Verifica del progetto esecutivo, giusto verbale prot. n. CMRC-2023-0191646 del 29/11/2023, nonché alla Validazione del progetto esecutivo, giusto verbale prot. n. CMRC-2023-0191806 del 29/11/2023;

che è stato stipulato, con l'Impresa EDIL MAYOR s.r.l., contratto rep. n. 12086 in data 28/07/2022;

CONSIDERATO che

in data 30 novembre 2023 è avvenuta la consegna dei lavori in oggetto;

con verbale del 07/12/2023 vengono sospesi gli stessi lavori, *in quanto contrariamente alla disponibilità manifestata dalla Dirigenza scolastica, nei fatti per effetto di mancata disponibilità di aree separate per le lavorazioni rispetto a quelle per le attività scolastiche, una volta terminate le recinzioni previste e messe in sicurezza le aree, non possono procedere regolarmente i lavori dovendo consentire un sicuro percorso separato alla popolazione scolastica, compreso utenti diversamente abili e utenti della palestra (associazioni sportive);*

con verbale di ripresa parziale del 15/01/2024 si ripridevano le lavorazioni, *in quanto a seguito della riunione di coordinamento del giorno 12 gennaio 2024 tenutasi con il R.S.P.P. e la dirigenza della scuola, fu possibile stabilire nuove aree per la parziale disponibilità alternata di spazi separati per il cantiere rispetto alla popolazione scolastica e ai percorsi distinti e separati in sicurezza, prevedendo la ripresa per il giorno odierno 15/01/2024;*

con verbale di sospensione del 18/01/2024 nuovamente si doveva sospendere le lavorazioni, *in quanto per le aree esterne alternativamente disponibili nel cortile pertinenziale della scuola, come da LAY-OUT di Cantiere del 12/01/2024 i lavori potevano proseguire soltanto dopo la disponibilità dell'area esterna logistica su via dell'Elettronica, per la quale si era in attesa dell'ottenimento dell'Occupazione di Suolo da parte del Municipio, poiché senza l'area esterna, tali lavorazioni avrebbero ostacolato il normale svolgimento dell'attività didattica;*

con verbale di ripresa parziale del 29/02/2024 si procedeva alla ripresa delle lavorazioni, *in quanto sono venute meno le precedenti ragioni di sospensione si rende possibile la ripresa parziale dei lavori, con la disponibilità dell'area logistica esterna su via dell'Elettronica, ottenuta l'autorizzazione all'Occupazione di Suolo da parte del Municipio IX - Corpo di Polizia Locale Roma Capitale - U.O. IX Gruppo Eur - Sezione Polizia Stradale - Reparto Interno Esterno UITSS con d.d. n. di Rep. 2024/0000175 - Prot. n. VN/2024/0013365;*

con verbale di sospensione del 18/12/2024 si doveva sospendere le lavorazioni *per necessità di intervenire con manutenzioni urgenti di messa in sicurezza da copiose infiltrazioni dalle coperture, intervento distinto da eseguire senza sovrapposizioni tra le ditte;*

in data 13/07/2026 si procedeva alla ripresa delle lavorazioni in oggetto;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

con nota prot. n. CMRC-2026-0169671 del 09/07/2026, l'Impresa ha presentato una proposta migliorativa a pari spesa, ai sensi dell'Art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, riportando le seguenti motivazioni:

o trattandosi di un immobile sottoposto a tutela monumentale (ai sensi del D.Lgs. 42/2004), la presente proposta nasce dalla necessità di razionalizzare e ottimizzare gli interventi, alla luce della maggiore e più approfondita conoscenza dei luoghi acquisita in fase di avvio e cantierizzazione, che ha permesso di individuare e prevenire specifiche criticità esecutive;

o a seguito dei numerosi sopralluoghi effettuati con la Direzione Lavori presso il plesso scolastico, e degli approfondimenti progettuali volti a minimizzare l'impatto sull'immobile storico (in particolar modo per quanto concerne i passaggi e le forometrie impiantistiche), sono state elaborate soluzioni alternative maggiormente conservative;

o la variante più significativa prevede il passaggio delle montanti impiantistiche all'interno dei due corpi scala a chiocciola, presenti in posizione speculare sia all'interno dell'Istituto Malpighi che dell'Istituto Ceccherelli (manufatti peraltro da tempo interdetti all'uso da parte degli studenti per ragioni di sicurezza);

o tale soluzione prevede l'installazione di una canalina metallica verticale per ciascuna scala, ancorata mediante idonee staffe di fissaggio nello spazio vuoto centrale delle rampe. In corrispondenza di ogni impalcato, si prevede un puntuale passaggio nella muratura per il collegamento con il corridoio, da cui verranno poi installati i circuiti a "loop".

o tale variante ha naturalmente richiesto una rimodulazione dei tracciati dei "loop", il riposizionamento delle scatole di derivazione e distribuzione e la conseguente ottimizzazione generale della rete;

o questi accorgimenti, che restano interamente riassorbiti all'interno del quadro economico di appalto, determinano esclusivamente una diversa distribuzione della spesa a fronte di un vantaggio innegabile in termini di rispetto del manufatto storico.

con nota prot. CMRC-2026-0011500 del 19/01/2026, il Direttore dei Lavori Arch. Chiara Di Egidio, considerata la natura dell'intervento, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, dichiara altresì che la Variante migliorativa:

- mantiene invariati gli obiettivi funzionali dell'intervento;
- non modifica la natura generale dell'appalto;
- non introduce prestazioni estranee all'oggetto contrattuale;
- non comporta riduzioni dei livelli qualitativi, prestazionali e funzionali previsti dal progetto approvato;
- risulta coerente con l'impostazione progettuale generale dell'intervento;

- è adeguatamente rappresentata negli elaborati progettuali trasmessi.

Sotto il profilo economico si rileva inoltre che:

- la variante è proposta a pari spesa;
- non determina incrementi dell'importo contrattuale;
- non comporta modifiche del quadro economico dell'intervento;

così come esplicitato nel quadro di sintesi di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO di VARIANTE e COMPARATIVO

			1 - Q.E. PROGETTO DEFINITIVO		2 - Q.E. AGGIUDICAZIONE		3 - QE VARIANTE		differenza (+/-)	
CUP: F85B18005840003 CIA ES 13 1055 P PNRR - Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU (NGEU)- M4C1 inv.3.3 - ROMA L.C. Vivona via della Fisica, 14 - Lavori finalizzati all' ottenimento del CPI (D.M. 26.08.92)			IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI										
A · 1		lavori a misura	€ 636.565,2 0		€ 636.565,2 0		€ 636.565,2 0		€ 0,00	
A · 2		costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 57.913,29		€ 57.913,29		€ 57.913,29		€ 0,00	
A		lavori in	€		€		€		€ 0,00	



. 1 .	1	economia non soggetti a ribasso	5.521,51		5.521,51		5.521,51			
		TOTALE LAVORI	€ 700.000,00		€ 700.000,00		€ 700.000,00		€ 0,00	
A .	3	ribasso (%)			20,428%		20,428%			
A .	4	lavori a corpo e a misura - a dedurre ribasso su A.1			€ 130.037,54		€ 130.037,54		€ 0,00	
A .	5	lavori a corpo e a misura al netto del ribasso su A.1			€ 506.527,66		€ 506.527,66		€ 0,00	
		TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO			€ 569.962,46		€ 569.962,46		€ 0,00	
A .	6	progettazione esecutiva	€ 23.618,92		€ 23.618,92		€ 23.618,92		€ 0,00	
A .	7	ribasso (%)			20,428%		20,428%			
A .	8	progettazione esecutiva a dedurre ribasso			€ 4.824,87		€ 4.824,87		€ 0,00	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

A · 9	progettazione esecutiva al netto del ribasso			€ 18.794,0 5		€ 18.794,0 5		€ 0,00	
A) TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE			€ 723.618,9 2		€ 588.756,5 1		€ 588.756,5 1		€ 0,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE								
B · 1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 3	interferenze		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 4	imprevisti (IVA inclusa)		€ 5.663,75		€ 5.663,75		€ 5.663,75		€ 0,00



B 5	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B 7	spese tecniche per:		€ 42.113,09		€ 41.920,09		€ 41.920,09		€ 0,00
B.7 .1	progettazione definitiva e redazione PSC (compresi CNPAIA e IVA)	€ 41.168,33		€ 41.168,33		€ 41.168,33		€ 0,00	
B.7 .2	direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
B.7 .3	collaudo tecnico- amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
B.7 .4	verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

	B.7 .5	CNPAIA per spese tecniche prog. definitiva (includi in voce B.7.1)	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
	B.7 .7	CNPAIA per spese tecniche progettazione esecutiva	€ 944,76		€ 751,76		€ 751,76		€ 0,00	
B .8		incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2%):		€ 14.000,00		€ 14.000,00		€ 14.000,00		€ 0,00
	B.8 .1	incentivo art. 45 comma 3 - (80% del fondo)	€ 10.080,00		€ 10.080,00		€ 10.080,00		€ 0,00	
	B.8 .1. 1	accantonamento IRAP (8,50% su quota B.8.1)						€ 0,00		€ 0,00
	B.8 .2	economie - incentivo art. 45 comma 5 - (20% del fondo)	€ 2.520,00		€ 2.520,00		€ 2.520,00		€ 0,00	
	B.8 .3	economie - incentivo art. 45 comma 3	€ 1.400,00		€ 1.400,00		€ 1.400,00		€ 0,00	



B · 9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 0	spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 1	spese per pubblicità		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 2	obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00



B · 1 3		spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 4		spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale)		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 5		nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 6		I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili		€ 159.404,0 1		€ 129.691,8 2		€ 129.691,8 2		€ 0,00
B.1 6.1	I.V.A sui lavori		€ 154.000,0 0		€ 125.391,7 4		€ 125.391,7 4		€ 0,00	
B.1 6.2	I.V.A su spese tecniche prog. definitiva (includi in voce B.7.1)		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	



B.1 6.2	I.V.A su spese tecniche progettazione esecutiva	€ 5.404,01	€ 4.300,08	€ 4.300,08	€ 0,00	
B · 1 7	economie di gara	€ 5.200,23	€ 169.967,83	€ 169.967,83	€ 0,00	
B.1 7.1	economie di gara spese tecniche - progetto definitivo	€ 5.200,23	€ 5.200,23	€ 5.200,23	€ 0,00	
	economie di gara spese tecniche - progetto esecutivo		€ 6.121,80	€ 6.121,80	€ 0,00	
B.1 7.2	economie di gara lavori - solo lavori	€ 0,00	€ 158.645,81	€ 158.645,81	€ 0,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 226.381,08	€ 361.243,49	€ 361.243,49	€ 0,00	
C) TOTALE PROGETTO		€ 950.000,00	€ 950.000,00	€ 950.000,00	€ 0,00	

con stessa nota prot. CMRC-2026-0011500 del 19/01/2026, il Direttore dei Lavori Arch. Chiara Di Egidio dichiara che la variante migliorativa in oggetto risulta riconducibile alla fattispecie di modifica non sostanziale prevista dall'art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e che, preso atto delle precedenti consegne parziali dei lavori e considerato che, ai fini del rispetto delle tempistiche previste dal PNRR, gli stessi dovranno essere ultimati improrogabilmente entro il 31/08/2026, si propone di concedere una proroga del termine di ultimazione dei lavori di 45 giorni e, in ogni caso, entro e non oltre il 31/08/2026;

con nota prot. CMRC-2026-0185207 del 04/08/2026, il RUP Arch. Luca Scarpolini, esprime giudizio di Ammissibilità all'approvazione della perizia di Variante, senza aumento di

spesa, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, dichiarando che la stessa non altera la natura del contratto;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. di approvare in LINEA TECNICA il progetto di variante in corso d'opera, autorizzato dal RUP Arch. Luca Scarpolini e conservato agli atti, in relazione ai lavori oggetto della Relazione tecnica: "PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 INV 3.3 - CIA ES 13 1055 P - CUP F85B18005840003 - "L.C. VIVONA - Via della Fisica, 14 Roma. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I." (DM 26.08.92)", da affidarsi all'operatore economico EDILMAYOR Srl, Via Posillipo 239 - 80123 Napoli (NA) - C.F. 06949200635 - P.IVA 03320331212, senza aumento di spesa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, come da quadro riepilogativo allegato alla presente:

	1 - Q.E. PROGETTO DEFINITIVO	2 - Q.E. AGGIUDICAZIONE	3 - QE VARIANTE	differenza (+/-)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

CUP: F85B18005840003 CIA ES 13 1055 P PNRR - Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU (NGEU)- M4C1 inv.3.3 - ROMA L.C. Vivona via della Fisica, 14 - Lavori finalizzati all' ottenimento del CPI (D.M. 26.08.92)			IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI										
A .1		lavori a misura	€ 636.565,20		€ 636.565,20		€ 636.565,20		€ 0,00	
A .2		costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 57.913,29		€ 57.913,29		€ 57.913,29		€ 0,00	
A .1 .1		lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 5.521,51		€ 5.521,51		€ 5.521,51		€ 0,00	
		TOTALE LAVORI	€ 700.000,00		€ 700.000,00		€ 700.000,00		€ 0,00	
A .3		ribasso (%)			20,428%		20,428%			
A .4		lavori a corpo e a misura - a dedurre ribasso su A.1			€ 130.037,54		€ 130.037,54		€ 0,00	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

A .	5	lavori a corpo e a misura al netto del ribasso su A.1			€ 506.527,6 6		€ 506.527,6 6		€ 0,00	
		TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO			€ 569.962, 46		€ 569.962, 46		€ 0,00	
A .	6	progettazione esecutiva	€ 23.618,9 2		€ 23.618,92		€ 23.618,92		€ 0,00	
A .	7	ribasso (%)			20,428%		20,428%			
A .	8	progettazione esecutiva a dedurre ribasso			€ 4.824,87		€ 4.824,87		€ 0,00	
A .	9	progettazione esecutiva al netto del ribasso			€ 18.794,0 5		€ 18.794,0 5		€ 0,00	
A) TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE				€ 723.618,9 2		€ 588.756,5 1		€ 588.756,5 1	€ 0,00	
B		SOMME A DISPOSIZIONE								



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

B · 1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 2	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 3	interferenze		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 4	imprevisti (IVA inclusa)		€ 5.663,75		€ 5.663,75		€ 5.663,75		€ 0,00
B · 5	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 7	spese tecniche per:		€ 42.113,09		€ 41.920,09		€ 41.920,09		€ 0,00



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

B.7 .1	progettazione definitiva e redazione PSC (compresi CNPAIA e IVA)	€ 41.168,33	€ 41.168,33	€ 41.168,33	€ 0,00
B.7 .2	direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7 .3	collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7 .4	verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7 .5	CNPAIA per spese tecniche prog. definitiva (incluse in voce B.7.1)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

B.7 .7	CNPAIA per spese tecniche progettazione esecutiva	€ 944,76		€ 751,76		€ 751,76		€ 0,00	
B. 8	incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2%):		€ 14.000,00		€ 14.000,00		€ 14.000,00		€ 0,00
B.8 .1	incentivo art. 45 comma 3 - (80% del fondo)	€ 10.080,00		€ 10.080,00		€ 10.080,00		€ 0,00	
B.8 .1. 1	accantonamento IRAP (8,50% su quota B.8.1)						€ 0,00		€ 0,00
B.8 .2	economie - incentivo art. 45 comma 5 - (20% del fondo)	€ 2.520,00		€ 2.520,00		€ 2.520,00		€ 0,00	
B.8 .3	economie - incentivo art. 45 comma 3	€ 1.400,00		€ 1.400,00		€ 1.400,00		€ 0,00	



B · 9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 0	spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 1	spese per pubblicità		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 2	obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00



B · 1 3		spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 4		spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale)		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 5		nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
B · 1 6		I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili		€ 159.404,0 1		€ 129.691,8 2		€ 129.691,8 2		€ 0,00
B.1 6.1	I.V.A sui lavori		€ 154.000,0 0		€ 125.391,7 4		€ 125.391,7 4		€ 0,00	
B.1 6.2	I.V.A su spese tecniche prog. definitiva (includi in voce B.7.1)		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	



	B.1 6.2	I.V.A su spese tecniche progettazione esecutiva	€ 5.404,01		€ 4.300,08		€ 4.300,08		€ 0,00	
	B · 1 7	economie di gara		€ 5.200,23		€ 169.967,83		€ 169.967,83		€ 0,00
	B.1 7.1	economie di gara spese tecniche - progetto definitivo	€ 5.200,23		€ 5.200,23		€ 5.200,23		€ 0,00	
		economie di gara spese tecniche - progetto esecutivo			€ 6.121,80		€ 6.121,80		€ 0,00	
	B.1 7.2	economie di gara lavori - solo lavori	€ 0,00		€ 158.645,81		€ 158.645,81		€ 0,00	
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 226.381,08		€ 361.243,49		€ 361.243,49		€ 0,00
	C) TOTALE PROGETTO			€ 950.000,00		€ 950.000,00		€ 950.000,00		€ 0,00

2. di approvare il Nuovo Quadro Comparativo di Progetto Esecutivo di perizia di variante migliorativa senza aumento di spesa, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, allegato al presente atto Determinativo e di esso parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

4. di dare atto che la stessa società EDILMAYOR Srl, Via Posillipo 239 - 80123 Napoli (NA) - C.F. 06949200635 - P.IVA 03320331212, aggiudicataria dell'appalto de quo, ha accettato la proposta di variante sottoscrivendo tutti gli atti inerenti;
5. di dare atto che la presente determinazione dirigenziale verrà trasmessa al Dipartimento I per l'assunzione degli atti conseguenti al presente provvedimento.

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.